

## Додаток 1

до Порядку прийняття в експлуатацію  
закінчених будівництвом об'єктів

ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ  
ІНСПЕКЦІЇ  
У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
ЗАРЕЄСТРОВАНО

(найменування органу, який провів реєстрацію)

24.07 2015 р. №

КС 143152050398

(підпис)

(ініціали та прізвище посадової особи)

М.П.

Ю. А. Кришун

**ДЕКЛАРАЦІЯ****про готовність об'єкта до експлуатації****Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями**(найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до  
затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з державним**Код об'єкта 1122,2 категорія складності – III (третя)**

класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

## 1. Інформація про замовника

**Мамедов Фарамаз Нурулла огли, посвідка на постійне проживання серія ІН 008668****видана 27.09.2013р. Відділом 3201**(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,  
місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,**Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Софіївська Борщагівка, вул.****Л.Українки,19, кв.126.****тел.+380676843021 інд.код2075021138**які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової  
облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган  
державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,  
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

## 2. Інформація про керівника замовника - юридичної особи

---

(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

## 3. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду (у разі наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
<b><u>Інженер з технічного нагляду, Скиба Лариса Іванівна Тел (067)249-72-57</u></b>	<b><u>Наказ від 28.07.2014р. б/н</u></b>	<b><u>Серія ІТ №003540</u></b>

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи  
виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності)

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Укржитло-Будінвест»,**  
**Києво-Святошинський район, с. Софіївська Борщагівка, вул. Київська 75, пр.1-13,**  
**код ЄДРПОУ 35574253 тел.(044)583-08-40**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,  
серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника  
податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються  
від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та  
повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і  
мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків  
згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності)

**Не залучалася**

(найменування, місцезнаходження,

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
<b><u>Виконроб Алекберов</u></b> <b><u>Ибрагім Махсуд огли</u></b> <b><u>тел(067)508-56-54</u></b>	<b><u>Наказ ТОВ «Укржитло-</u></b> <b><u>Будінвест» №11-14 від</u></b> <b><u>30.07.2014р. Про призначення</u></b> <b><u>відповідального виконавця</u></b> <b><u>робіт</u></b>	<b><u>Всі будівельні роботи</u></b>

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності)

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Алюр-К»,**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

**код ЄДРПОУ 31685153 м. Дніпропетровськ, вул. Будівельників,45А**

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника  
податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються  
від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та  
повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку  
у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків  
згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника):  
головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за  
наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р.)
<b><u>Головний архітектор</u></b> <b><u>проекту- відповідальний за</u></b> <b><u>авторський нагляд</u></b> <b><u>Беляєвська Дарія</u></b> <b><u>Володимирівна</u></b> <b><u>тел(066)742-43-42</u></b>	<b><u>Наказ ТОВ «Алюр-К» про</u></b> <b><u>призначення головного</u></b> <b><u>архітектора проекту</u></b> <b><u>№26/2-а від 14.07.2014р.</u></b>	<b><u>АА №000291</u></b>

9. Інформація про проектну документацію

**Наказ замовника про затвердження проектної документації № 6/н від 15.07.2014 року.**

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації,

**Наказ замовника про перезатвердження відкоригованого проекту від 20.06.2015р б/н**  
результати експертизи проектної документації (за наявності)

10. Інформація про дозвільні документи (повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
<b><u>Декларація про початок виконання будівельних робіт зареєстрована Державною архітектурно-будівельною інспекцією України</u></b>	<b><u>30.07.2014р.</u></b>	<b><u>ГУ 083142110448</u></b>

11. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта:

**Київська обл., Кисво-Святошинський р-н, с.**

**Софіївська Борщагівка, вул. Шалімова, буд.67Б**

Дата початку будівництва:

**липень 2014 року**

Дата закінчення будівництва:

**III квартал 2015 року**

Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію:

**III квартал 2015 року**

11<sup>1</sup>. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію чи договір про встановлення права земельного сервітуту щодо будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури **Державний акт на право власності на земельну ділянку ЯМ № 823775 Зареєстровано в Поземельній книзі 26.12.2012р. за №32224862000300650163002 видай управлінням Держкомзему у Кисво-Святошинському районі Київської обл.**

12. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі конструкції **монолітний з/б каркас, перекриття - монолітні залізобетонні, Фундамент- монолітна залізобетонна плита товщиною 500мм.;**

огороджувальні конструкції **Стіни з газобетону з утепленням пінополістиролом 100мм.;**

фасади **Зовнішнє опорядження фасадів за технологією «Baumit» з утепленням стін пінополістиролом ПСБ-25 та мінераловатними плитами «Paroc» товщиною 50-100мм.**

**Зовнішній оздоблювальний шар – декоративна штукатурка «SilikonPutz» типу баранчик із величиною зерна 1,5мм. Фасад по вул. Леніна – вентиляований з облицюванням керамогранітом**

Перелік інженерного обладнання

**Холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттепровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок**

об'єкта (електричні радіатори)  
 Загальна площа  
 будівлі, кв. метрів **6195,1**

13. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів Дванадцять + підвал  
 Матеріали стін цегла  
 Кількість секцій Одна  
 (за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
однокімнатних	<u>33</u>	<u>1358,1</u>	<u>556,7</u>
двокімнатних	<u>44</u>	<u>3164,4</u>	<u>1513,6</u>
трикімнатних	-	-	-
чотирикімнатних	-	-	-
п'ятикімнатних	-	-	-
шестикімнатних	-	-	-
семикімнатних	-	-	-
восьмикімнатних і більше	-	-	-
Усього:	<u>77</u>	<u>4522,5</u>	<u>2070,3</u>
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів			

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика

Загальна площа \_\_\_\_\_

Кількість машиномісць \_\_\_\_\_

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів 1672,6м.кв

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
<u>Місця загального користування</u>	<u>Сходові клітини, коридори, тамбури</u>	<u>920,0</u>	<u>Стіни - пофарбовані</u>
<u>Нежитлові приміщення</u>	<u>Для комерційного використання</u>	<u>752,6</u>	<u>Стіни – газобетон</u>

14. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги

<b><u>Загальна площа</u></b>	<b><u>кв. м</u></b>	<b><u>6195,1</u></b>	-
<b><u>Загальна площа житлових квартир</u></b>	<b><u>кв. м</u></b>	<b><u>4522,5</u></b>	-
<b><u>Житлова площа</u></b>	<b><u>кв. м</u></b>	<b><u>2070,3</u></b>	-
<b><u>Загальна площа нежитлових приміщень</u></b>	<b><u>кв. м</u></b>	<b><u>752,6</u></b>	-
<b><u>Загальна площа місць загального користування</u></b>	<b><u>кв. м</u></b>	<b><u>920,0</u></b>	-
<b><u>Загальний будівельний об'єм</u></b>	<b><u>куб. м</u></b>	<b><u>23878,55</u></b>	-

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			Прізвище, ім'я, по батькові керівника	Підпис керівника

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 26728,681 гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 24055,813 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 2672,868 тис. гривень.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 26728,681 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 24055,813 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 2672,868 тис. гривень

**ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ  
ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ**

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; переоформлених дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

**Мамедов Фарамаз Нурулла огли,**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

\_\_\_\_\_  
(найменування посади)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(підпис)

**Мамедов Ф.Н.о**  
(прізвище, ім'я та по батькові)

**Примітка.**

Кожна сторінка підписується керівником замовника або замовником (для фізичної особи) та засвідчується печаткою замовника (за наявності).